

# Inscriptions

Demande de logement à déposer  
directement sur notre site internet  
(onglet « **Votre candidature** »)

[www.cljt.com](http://www.cljt.com)



Voir sur notre site les pièces justificatives à fournir.

Notamment la garantie (gratuite) d'impayés de  
loyers à demander avant votre inscription auprès  
d'Action Logement sur le site internet:

[www.visale.fr](http://www.visale.fr)



## Le CLJT en quelques mots

L'OFFRE  
LOGEMENT

- ⇒ Association loi 1901
- ⇒ 50 ans d'existence
- ⇒ Gère 14 FJT et Résidences étudiants sur Paris et en IDF
- ⇒ Capacité d'accueil : 1 500 places



cljt.com

Une dynamique au service de l'insertion et de l'autonomie des jeunes

- Accompagnement social
- Animation collective
- Espace de détente
- Salle de sport



LA SOLUTION LOGEMENT DES 18-25 ANS

Travailleurs - Étudiants - Stagiaires

**VOTRE FUTUR LOGEMENT**

Au pied de l'ICO, l'école d'optométrie  
à Bures-Sur-Yvette



**210 studios neufs de 18.5 m<sup>2</sup> minimum**  
**pour étudiants, apprentis et jeunes actifs**  
dans une résidence universitaire ( R.U)  
et un foyer de jeunes travailleurs (FJT)

**Ouverture**

**JANVIER 2021**

**Tarifs abordables - Restauration - Espaces collectifs - Animations - APL & avance dépôt de garantie**

**Accompagnement socio-éducatif**  
**Accès sécurisé et gardiennage**



Association loi 1901

Document non contractuel

## Une offre tout inclus

Meublés et équipés !

Tout compris : charges locatives, chauffage, électricité et eau !

Pas de taxe d'habitation, ni d'assurance habitation !

Avec possibilité de bénéficier de l'APL.

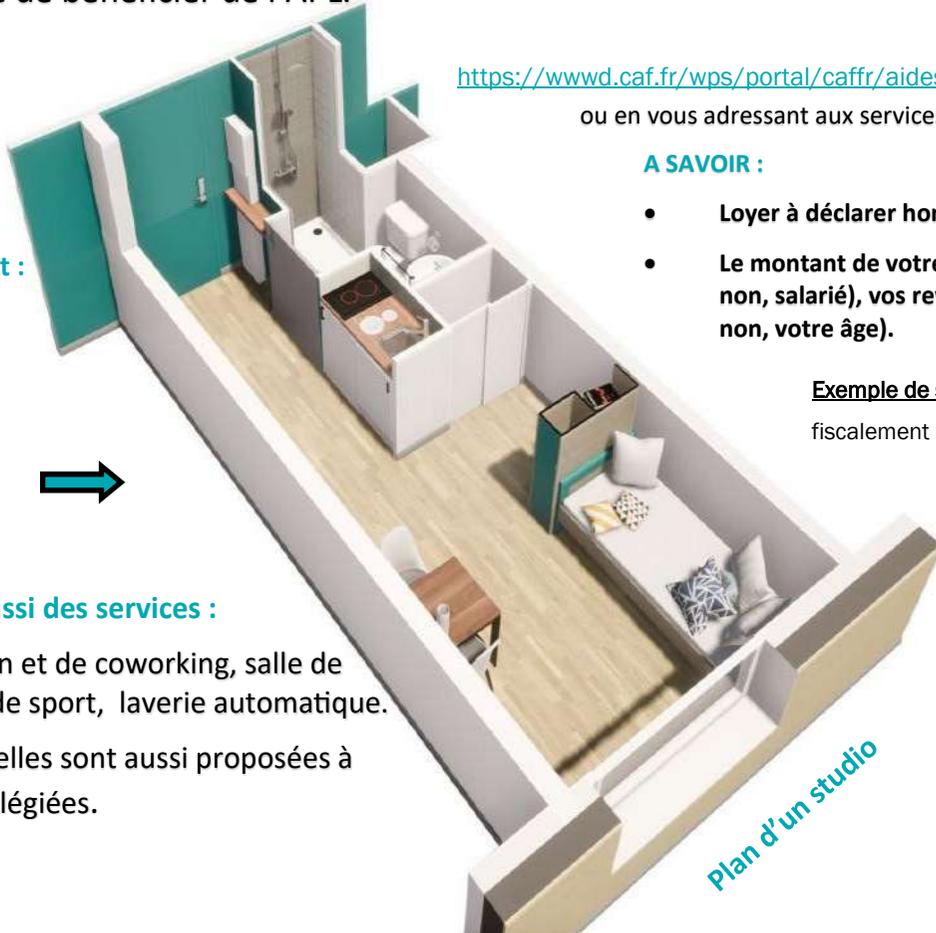
### Dans votre logement :

- ◆ Espace de sommeil
- ◆ Espace de travail
- ◆ Salle de bain
- ◆ Cuisinette

### Un logement et aussi des services :

Espaces d'animation et de coworking, salle de restauration, salle de sport, laverie automatique.

Des activités culturelles sont aussi proposées à des conditions privilégiées.



## Des tarifs avantageux

Tarifs 2021 hors APL



## Aides de la CAF

Vous pouvez faire une simulation de votre APL sur le site de la CAF :

<https://wwwd.caf.fr/wps/portal/caffr/aidesetservices/lesservicesenligne/estimervosdroits/lelogement>

ou en vous adressant aux services de la CAF, notamment en cas de rattachement fiscal au foyer de vos parents.

### A SAVOIR :

- Loyer à déclarer hors charge (voir tableau des tarifs).
- Le montant de votre APL dépend de nombreux facteurs : votre statut (apprenti, étudiant boursier ou non, salarié), vos revenus actuels et antérieurs, votre rattachement au foyer fiscal de vos parents ou non, votre âge).

**Exemple de simulation :** pour un jeune de 22 ans/vivant seul/sans revenus antérieurs/non rattaché fiscalement à ses parents/qui ne percevait pas d'APL avant son entrée dans la résidence.



Vous êtes étudiant ou apprenti		Vous êtes salarié ou apprenti		
↓		↓		
Votre logement en Résidence Universitaire		Votre logement en FJT		
Type de logement	T1	T1	T1'	T1 bis
Superficie	18,7 m <sup>2</sup>	18,7 m <sup>2</sup>	21,5 m <sup>2</sup>	30,3 m <sup>2</sup>
Loyer tout compris	428 €	426 €	515 €	598 €
Montant du loyer hors « charges » à déclarer pour la simulation APL	210€	386 €	475 €	558 €

Simulation au 09/12/2019	Apprenti	Etudiant non boursier	Apprenti	Etudiant boursier	Etudiant non boursier
<b>Résidence</b>	FJT	FJT	R.U	R.U	R.U
<b>Logement</b>	T1	T1	T1	T1	T1
<b>Revenus des 12 derniers mois</b>	0	0	0	0	0
<b>Revenu mensuel actuel</b>	800 €	-	800 €	-	-
<b>Loyer hors « charges » déclaré sur site de la CAF</b>	386 €	386 €	210 €	210 €	210€
<b>APL</b>	350 €	222 €	188 €	112 €	86 €
<b>Reste à charge (loyers et prestations annexes)</b>	76€	204€	240 €	316€	341€